

Код объекта: 59964

## Продам гараж с подвалом, 55 м<sup>2</sup>



ул Комсомольская, д.88А

+7 486 248-26-82

orel@arrpro.ru

<https://orel.arrpro.ru>

**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул Комсомольская, д.88А

**ПЛОЩАДЬ** 55 м2

**ЭТАЖ** 1 из 1

**ЗА ОБЪЕКТ** 900 000 руб.



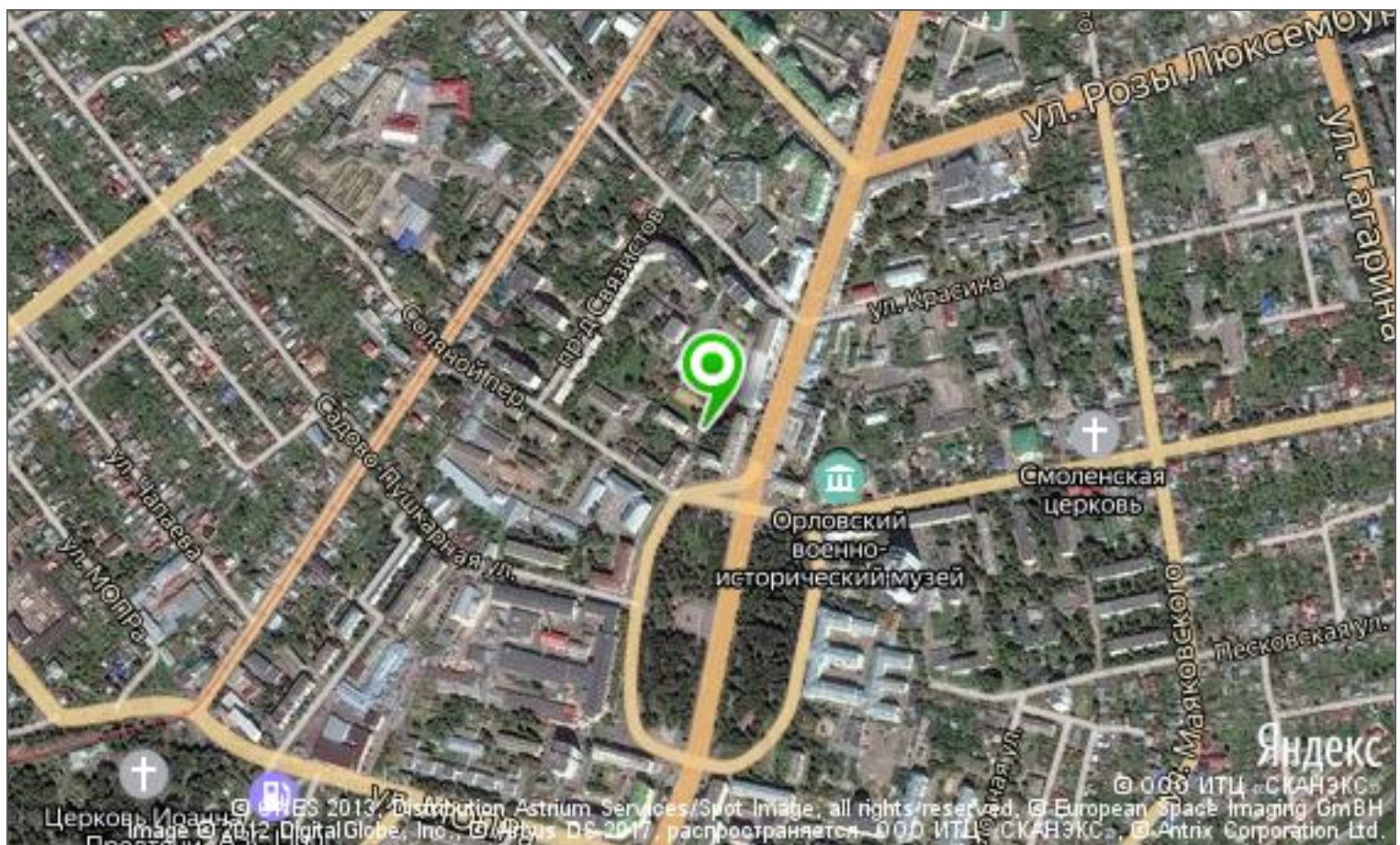
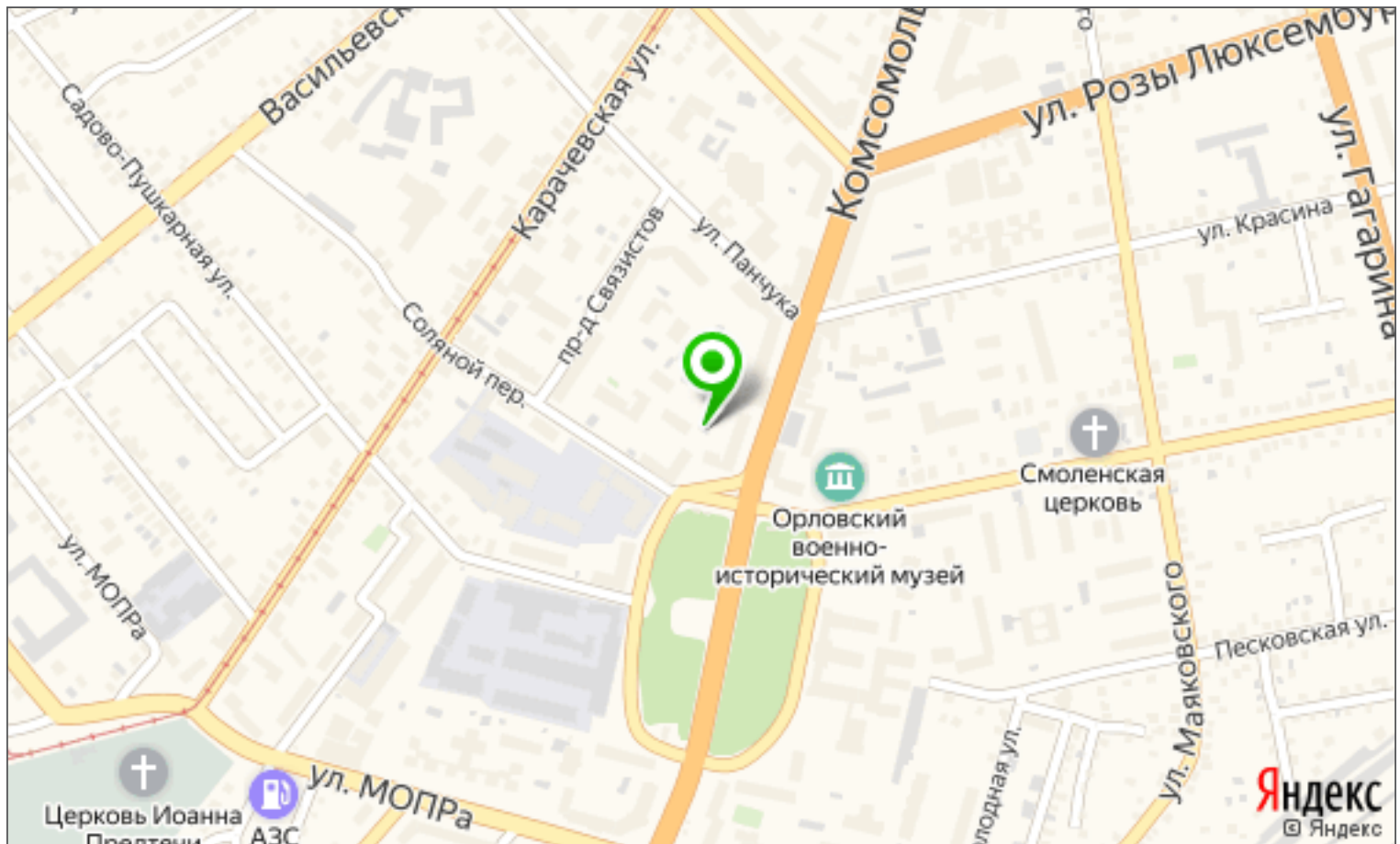
APP

План объекта недоступен.  
Уточняйте у менеджера.

Основные характеристики и преимущества помещения:

- 6x4,45 м. (первый этаж);
- половина отдельно стоящего здания (гараж);
- 1-ый этаж и подвал с отдельным входом;
- хороший пешеходный и автомобильный трафик;
- просторная парковка;
- электрофицирован;
- высота потолков 3,5 метра;
- состояние помещения: полы - керамогранит, стены - окрашены;
- смотровая яма.

Подробная карточка объекта







«Агентство Регионального Развития» (АРР) — федеральная сеть консультантов по коммерческой недвижимости, представительства которой сегодня работают в различных городах России.

АРР осуществляет все виды операций на рынке коммерческой недвижимости и предлагает комплекс услуг:

Брокерские услуги:

- продажа и сдача в аренду коммерческой недвижимости, готового бизнеса;
- заполнение площадей арендаторами на постоянной основе.

Управление недвижимостью:

- эффективная эксплуатация объектов;
- функциональное зонирование;
- минимизация издержек и расходов;
- управление договорными отношениями с арендаторами, сбор арендной комиссии;
- управление обслуживающим персоналом.

Консалтинговые услуги:

- анализ наилучшего использования недвижимого имущества;
- оценка арендной ставки, рыночной стоимости объекта;
- разработка концепции продвижения недвижимости;
- маркетинговые исследования.

Консультанты АРР работают со всеми видами коммерческой недвижимости ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. В базе агентства торговые помещения, офисы, склады, промышленные и производственные объекты, земли различного назначения.

Мы готовы предложить вам быстрые и выгодные аренду, продажу, покупку помещений в формате street-retail, площадей в многофункциональных комплексах, отдельно стоящих объектов.

## База объектов недвижимости в Орле